

13a/ Försäljning av inägomark och gårdsställe, del av Fagerviken 1:49, Sundsvall kommun.

**Bakgrund:** Allmanningen köpte en fastighet i Vike (Sundsvall) under 2022, fastigheten var ett dödsbo som även innehöll ett bostadshus i dåligt skick (ej bebott på senaste 15 åren och inget vatten indraget) och några hektar inägomark. Bedömt värde ca 150 000 kr.

I dagsläget är huset en belastning för allmanningen, med kostnader för el, försäkring, skötsel mm.

Finns intresse av boende i närheten att köpa gårdsstället för att renovera och bosätta sig där.

Finns även intresse av boende vid övriga inägomarken att få köpa dessa inägor för att de inte ska växa igen.

**Yrkande:** Styrelsen yrkar att stämman beslutar att sälja gårdsställe (ca 3 ha) och övriga inägor (ca 1-2 ha) som är delar av Fagerviken 1:49, samt att styrelsen får mandat att förhandla och genomföra de affärerna.

13b/ Försäljning av ca 1500 m<sup>2</sup> utökning av befintlig tomt, del av Borgsjö 1:117, Ragunda kommun.

**Bakgrund:** Allmanningen köpte en fastighet i Borgsjö (Ragunda) under 2022.

En person som har en tomt som angränsar mot allmanningens fastighet önskar få utöka sin tomt för att få in sitt förråd och hundgård som idag är på allmanningens fastighet.

**Yrkande:** Styrelsen yrkar att stämman beslutar att sälja ca 1500 m<sup>2</sup> som är en del av Borgsjö 1:117, och att styrelsen får mandat att förhandla och genomföra den affären.